



**ΕΠΙΣΗΜΗ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ
ΤΗΣ ΚΥΠΡΙΑΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ**

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΤΡΙΤΟ

ΜΕΡΟΣ Ι

ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

Αριθμός 4708	Τετάρτη, 14 Αυγούστου 2013	1987
---------------------	-----------------------------------	-------------

Αριθμός 294

Ο ΠΕΡΙ ΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΗΣ ΣΤΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑ ΤΟΥ ΟΔΙΚΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΕΑ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2001 ΜΕΧΡΙ 2011

Γνωστοποίηση δυνάμει του άρθρου 19(2)

Ο Υπουργός Συγκοινωνιών και Έργων, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται από το εδάφιο 2 του άρθρου 19 των περί της Πρόσβασης στο Επάγγελμα του Οδικού Μεταφορέα Νόμων του 2001 μέχρι 2011, τροποποιεί τη Γνωστοποίηση που δημοσιεύτηκε στις 14 Ιουνίου 2013, με αρ. Κ.Δ.Π. 209/2013, στο Μέρος Ι του Τρίτου Παραρτήματος της Επίσημης Εφημερίδας της Δημοκρατίας, στη Σημείωση 11 της πρώτης παραγράφου αυτής, με την αντικατάσταση της φράσης «την έναρξη του σχολικού έτους 2013-2014» (δεύτερη και τρίτη γραμμή), με τη φράση «τις 2 Οκτωβρίου 2013».

Έγινε στις 30 Ιουλίου 2013.

ΤΑΣΟΣ ΜΗΤΣΟΠΟΥΛΟΣ,
Υπουργός Συγκοινωνιών και Έργων.

Αριθμός 295

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΑΣΤΡΟΜΕΡΙΤΗ – ΠΕΡΙΣΤΕΡΩΝΑΣ – ΑΚΑΚΙΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 2009

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 32, 33, 34 και 35
για καθορισμό και πληρωμή των ετήσιων τελών

Το Συμβούλιο Αποχτεύσεων Αστρομερίτη – Περιστερώνας – Ακακίου, ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 33, 34 και 35 των περί Αποχτεύσεων Αστρομερίτη – Περιστερώνας – Ακακίου Κανονισμών του 2009, αποφάσισε και καθόρισε αναφορικά με το έτος 2013 τα ακόλουθα τέλη:

1. Κατηγορία Α

Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου η οποία θα εξυπηρετείται ή θα μπορεί να εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχτεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου, όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου ως περιοχή Αποχτεύσεων Φάση Α' και είναι καταχωρημένη ή εγγεγραμμένη στα βιβλία του Κτηματολογίου Λευκωσίας, τέλος 7 δέκατα του σεντ (ποσοστό 7‰), για κάθε ευρώ εκτιμημένης αξίας του ακινήτου.

2. Κατηγορία Β

Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος ακίνητης ιδιοκτησίας που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου, εκτός όμως της περιοχής που έχει καθοριστεί ως περιοχή Αποχτεύσεων Φάση Α' η οποία θα εξυπηρετηθεί από το Σύστημα Αποχτεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου, όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου και είναι καταχωρημένη ή εγγεγραμμένη στα βιβλία του Κτηματολογίου Λευκωσίας, τέλος 2 δέκατα του σεντ (ποσοστό 2‰) για κάθε ευρώ εκτιμημένης αξίας.

3. Όλα τα τέλη που αναφέρονται στις πιο πάνω Κατηγορίες Α και Β επιβάλλονται πάνω στην εκτιμημένη αξία της ακίνητης ιδιοκτησίας όπως αυτή καθορίστηκε με βάση τη γενική εκτίμηση της ακίνητης ιδιοκτησίας που διενεργήθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 69 (1) του Περί Ακινήτου Ιδιοκτησίας (Διακατοχή, Εγγραφή και Εκτίμηση) Νόμου, Κεφ. 224.

4. Όλα τα πιο πάνω τέλη θα πρέπει να πληρωθούν από κάθε ιδιοκτήτη ή κάτοχο της ακίνητης ιδιοκτησίας στα Γραφεία του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Αστρομερίτη, στις Συνεργατικές Πιστωτικές Εταιρείες, σε οποιαδήποτε κατάσταση της Τράπεζας Κύπρου Λτδ και μέσω του διαδικτύου στη διεύθυνση www.jccsmart.com μέχρι τις 31 Οκτωβρίου 2013, διαφορετικά θα επιβάλλεται πρόσθετη επιβάρυνση 20%.

Έγινε στις 9 Αυγούστου 2013.

Ο ΠΕΡΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΝΟΜΟΣ
(ΝΟΜΟΙ 90 ΤΟΥ 1972, 56 ΤΟΥ 1982, 7 ΤΟΥ 1990, 28 ΤΟΥ 1991, 91(Ι) ΤΟΥ 1992,
55(Ι) ΤΟΥ 1993, 72(Ι) ΤΟΥ 1998, 59(Ι) ΚΑΙ 42(Ι) ΤΟΥ 1999, 241(Ι) ΤΟΥ 2002, 29(Ι) ΤΟΥ 2005,
135(Ι) ΤΟΥ 2006, 11(Ι) ΤΟΥ 2007, 46(Ι), 76(Ι), 130(Ι) ΚΑΙ 164(Ι) ΤΟΥ 2011, 33(Ι),
110(Ι) ΚΑΙ 150(Ι) ΤΟΥ 2012, 20(Ι) ΚΑΙ 65(Ι) ΤΟΥ 2013)

Διάταγμα σύμφωνα με το άρθρο 35(1)

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας τις εξουσίες που παρέχονται σε αυτό με βάση το άρθρο 35(1) του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου και λαμβάνοντας υπόψη τις πρόνοιες του άρθρου 6(3) του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Σχέδια και/ή Προγράμματα Νόμου, καθορίζει ως Λευκή Ζώνη τις περιοχές του Τοπικού Σχεδίου Τσερίου που δείχνονται στο σχέδιο με αρ. Τ.Π.Η. 584/2013 και περιγράφονται ως ακολούθως:

- (α) Στις περιοχές που δεικνύονται με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο με αρ. Τ.Π.Η.584/2013, οι χρήσεις που υφίστανται στην περιοχή θα παραμείνουν γενικά αμετάβλητες και οποιαδήποτε οικοδομική εργασία και δραστηριότητα θα περιοριστεί στις ουσιαστικές και απολύτως απαραίτητες για την επίτευξη των σκοπών του περί της Εκτίμησης των Επιπτώσεων στο Περιβάλλον από Ορισμένα Σχέδια και / ή Προγράμματα Νόμου και για τις ανάγκες των εν λόγω περιοχών, ειδικά σε σχέση με την προστασία του περιβάλλοντος.
- (β) Στην υπόλοιπη περιοχή του Τοπικού Σχεδίου Τσερίου, η οποία ορίζεται με μαύρο περίγραμμα στο σχέδιο με αρ. Τ.Π.Η.584/2013, θα συνεχίσουν η υποβολή αιτήσεων, η άσκηση πολεοδομικού ελέγχου, οι δραστηριότητες και οι οικοδομικές εργασίες, σύμφωνα με τις πρόνοιες των ισχυουσών Πολεοδομικών Ζωνών Τσερίου (δημοσίευση 2009 στο πλαίσιο της Δήλωσης Πολιτικής).
- (γ) Η εφαρμογή της πρόνοιας για ανέγερση μεμονωμένης κατοικίας εκτός καθορισμένων Ζωνών Ανάπτυξης, αναστέλλεται σε όλη την περιοχή του υπό εκπόνηση Τοπικού Σχεδίου κατά την περίοδο ισχύος του παρόντος Διατάγματος.

2. Το σχέδιο με αρ Τ.Π.Η. 584/2013, στο οποίο ορίζεται η καθοριζόμενη Λευκή Ζώνη και οι περιοχές που περιγράφονται στο (α), (β) και (γ) πιο πάνω, υπογράφεται από την Αναπληρώτρια Διευθύντρια του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως και είναι διαθέσιμο για επιθεώρηση κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες στα Κεντρικά Γραφεία και στο Επαρχιακό Γραφείο Λευκωσίας του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, στα γραφεία του Δήμου Τσερίου και στα γραφεία της Επαρχιακής Διοίκησης Λευκωσίας.

3. Το παρόν Διάταγμα ισχύει για χρονική περίοδο 4 μηνών από την ημερομηνία δημοσίευσης του στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας ή μέχρι την δημοσίευση του Τοπικού Σχεδίου Τσερίου με βάση τις πρόνοιες του εδαφίου (2) του άρθρου 18 του περί Πολεοδομίας και Χωροταξίας Νόμου, οποιοδήποτε από τα δύο είναι μικρότερο.

Έγινε στις 9 Αυγούστου 2013.

(Υ.Ε. 5.33.23.2.177/4)

ΟΙ ΠΕΡΙ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ ΝΟΜΟΙ ΤΟΥ 2000 ΕΩΣ 2013
ΟΙ ΠΕΡΙ ΠΡΟΣΦΥΓΩΝ (ΣΥΝΘΗΚΕΣ ΥΠΟΔΟΧΗΣ ΑΙΤΗΤΩΝ)
ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 2005 ΕΩΣ 2013

Διάταγμα δυνάμει του Κανονισμού 20(1)(β) των περί Προσφύγων
(Συνθήκες Υποδοχής Αιτητών) Κανονισμών του 2005 έως 2013

Το Υπουργικό Συμβούλιο, ασκώντας την εξουσία που του παραχωρείται από την παράγραφο (β) του εδαφίου (1) του Κανονισμού 20 των περί Προσφύγων (Συνθήκες Υποδοχής Αιτητών) Κανονισμών του 2005 έως 2013, εκδίδει το ακόλουθο διάταγμα.

Συνοπτικός
τίτλος.
Επίσημη
Εφημερίδα,
Παράρτημα
Τρίτο (Ι):
30.12.2005
(Κ.Δ.Π.
598/2005)
20.3.2009
(Κ.Δ.Π.
123/2009)
12.7.2013
(Κ.Δ.Π.
255/2013).

Παραχωρείται στους αιτητές σε μηνιαία βάση επίδομα της τάξεως των σαράντα (40) ευρώ μηνιαίως για την αντιμετώπιση άμεσων προσωπικών τους αναγκών, το οποίο αυξάνεται κατά δέκα (10) ευρώ μηνιαίως για κάθε εξαρτώμενο άτομο που διαμένει μαζί τους.

Αριθμός 298

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΚΥΠΕΡΟΥΝΤΑΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 1997

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 32, 33, 35 και 36
για καθορισμό των ετήσιων τελών

Το Συμβούλιο Αποχетеύσεων Κυπερούντας ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 33, 35 και 36 των περί Αποχетеύσεων Κανονισμών του 1997, αποφάσισε και καθόρισε για το έτος 2013 τα ακόλουθα τέλη:

1. Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού ή χώρου που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου η οποία θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το σύστημα αποχетеύσεων λυμάτων του Συμβουλίου το οποίο κατασκευάστηκε ή θα κατασκευαστεί κατά τη διάρκεια της Α' Φάσης του Συστήματος Αποχетеύσης Λυμάτων Κυπερούντας όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου, θα καταβάλλει ετήσιο τέλος ως ακολούθως, σύμφωνα πάντα με την εκτιμημένη αξία του ακινήτου που είναι καταχωρημένη ή εγγεγραμμένη στα βιβλία του Κτηματολογίου Λεμεσού.

Από €0.01 έως €1.000,00	30%
Από €1.001,00 έως €11.000,00	10%
Από €11.001,00 έως €21.000,00	6%
Από €21.001,00 έως €31.000,00	3%
Από €31.001,00 έως €41.000,00	6%
Από €41.001,00 έως €51.000,00	5%
Από €51.001,00 έως €61.000,00	5%
Από €61.001,00 και άνω	5%

2. Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού ή χώρου που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου, εκτός όμως της περιοχής η οποία εξυπηρετείται ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το σύστημα αποχетеύσεων λυμάτων του Συμβουλίου Αποχетеύσεων Κυπερούντας όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου, θα καταβάλλει ετήσιο τέλος ως ακολούθως, σύμφωνα πάντα με την εκτιμημένη αξίας του ακινήτου που είναι καταχωρημένη στα βιβλία του Κτηματολογίου Λεμεσού.

Από €0.01 έως €100.000	15%
Από €1.001,00 έως €11.000,00	4%
Από €11.001,00 έως €21.000,00	3%
Από €21.001,00 έως €31.000,00	5%
Από €31.001,00 έως €41.000,00	3%
Από €41.001,00 έως €51.000,00	2%
Από €51.001,00 έως €61.000,00	3%
Από €61.001,00 και άνω	1%

3. Όλα τα πιο πάνω τέλη θα πρέπει να πληρωθούν από κάθε ιδιοκτήτη ή κάτοχο υποστατικού στα Γραφεία του Συμβουλίου Αποχетеύσεων Κυπερούντας ή σε οποιοδήποτε Συνεργατικό Πιστωτικό Ίδρυμα ή στη Κεντρική Συνεργατική Τράπεζα μέχρι τις 30.09. 2013.

4. Επιπρόσθετα, κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου που προμηθεύεται νερό από το Συμβούλιο Βελτιώσεως Κυπερούντας και εξυπηρετείται από το Σύστημα Αποχетеύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου, θα καταβάλλει πρόσθετο τέλος δέκα σεντ (€0,10) για κάθε κυβικό μέτρο νερού που καταναλώθηκε κάθε διμηνία ή τριμηνία ανάλογα με την περίπτωση, και το οποίο θα καταβάλλει στον ίδιο τόπο και χρόνο που καταβάλλει και το αντίστοιχο τέλος κατανάλωσης νερού.

Νοείται ότι το Συμβούλιο δύναται με δημόσια γνωστοποίηση να αλλάξει το τόπο και χρόνο καταβολής του τέλους τούτου.

Αν. Έπαρχος

Αριθμός 299

ΟΙ ΠΕΡΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΕΩΝ ΑΓΡΟΥ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ ΤΟΥ 1997

Γνωστοποίηση σύμφωνα με τους Κανονισμούς 32, 33, 35 και 36
για καθορισμό των ετήσιων τελών

Το Συμβούλιο Αποχτεύσεων Αγρού ασκώντας τις εξουσίες που του χορηγούνται από τους Κανονισμούς 32, 33, 35 και 36 των περί Αποχτεύσεων Κανονισμών του 1997, αποφάσισε και καθόρισε για το έτος 2013 τα ακόλουθα τέλη:

1. Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού ή χώρου που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου η οποία θα εξυπηρετηθεί ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το σύστημα αποχτεύσεων λυμάτων του Συμβουλίου το οποίο κατασκευάστηκε ή θα κατασκευαστεί κατά τη διάρκεια της Α' Φάσης του Συστήματος Αποχτεύσεων Λυμάτων Αγρού όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου, θα καταβάλλει ετήσιο τέλος που δε θα υπερβαίνει το 8 τοις χιλίοις της εκτιμημένης αξίας του ακινήτου που είναι καταχωρημένη ή εγγεγραμμένη στα βιβλία του Κτηματολογίου Λεμεσού.

2. Κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού ή χώρου που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου, εκτός όμως της περιοχής η οποία θα εξυπηρετείται ή μπορεί να εξυπηρετηθεί από το σύστημα αποχτεύσεων λυμάτων του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Αγρού όπως καθορίζεται στα σχέδια που κατατέθηκαν στο Γραφείο του Συμβουλίου, θα καταβάλλει ετήσιο τέλος που δε θα υπερβαίνει το 5 τοις χιλίοις της εκτιμημένης αξίας του ακινήτου που είναι καταχωρημένη στα βιβλία του Κτηματολογίου Λεμεσού.

3. Όλα τα πιο πάνω τέλη θα πρέπει να πληρωθούν από κάθε ιδιοκτήτη ή κάτοχο υποστατικού στα Γραφεία του Συμβουλίου Αποχτεύσεων Αγρού ή στη Συνεργατική Πιστωτική Εταιρεία Αγρού ή στην Τράπεζα Κύπρου μέχρι τις 20 Δεκεμβρίου, 2013.

4. Επιπρόσθετα, κάθε ιδιοκτήτης ή κάτοχος υποστατικού που βρίσκεται μέσα στην περιοχή του Συμβουλίου που προμηθεύεται νερό από το ο Κοινοτικό Συμβούλιο Αγρού και εξυπηρετείται από το Σύστημα Αποχτεύσεων Λυμάτων του Συμβουλίου, θα καταβάλλει πρόσθετο τέλος είκοσι πέντε (25) σεντ για κάθε κυβικό μέτρο νερού που καταναλώθηκε κάθε διμηνία ή τριμηνία ανάλογα με την περίπτωση, και το οποίο θα καταβάλλει στον ίδιο τόπο και χρόνο που καταβάλλει και το αντίστοιχο τέλος κατανάλωσης νερού.

Νοείται ότι το Συμβούλιο δύναται με δημόσια γνωστοποίηση να αλλάξει το τόπο και χρόνο καταβολής του τέλους τούτου.

Αν. Έπαρχος